



**01. Nucleo di Antica Formazione Moglia**

**CLASSIFICAZIONE STATO DI FATTO EDIFICI**

- LIVELLO 1 - Edifici di valore storico ed architettonico
- LIVELLO 2 - Edifici di specifico interesse ambientale ed architettonico
- LIVELLO 3 - Edifici di interesse ambientale con caratteri tipologici riconoscibili
- LIVELLO 4 - Edifici di recente costruzione, privi di specifiche qualità architettoniche e ambientali
- LIVELLO 5 - Presenze volumetriche di non rilevante valore

**EDIFICI DI INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO E AMBIENTALE**

- Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 con dichiarazione di interesse culturale o con notifica di vincolo ex Legge 1089/39
- Edifici op. legis da D.Lgs. 42/2004 (privi di dichiarazione dell'interesse culturale)
- Beni ambientali vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004, già sottoposti a vincolo dalla Legge 1407/39
- Edifici segnalati dall'allegato C1 del P.T.C.P. "Repertorio dei beni storico-culturali" e contrassegnati con vincolo ex Legge 1089/39 ma privi di dichiarazione dell'interesse culturale agli atti della Soprintendenza dei Beni Architettonici e Paesaggistici
- Edifici ulteriori segnalati dall'allegato C1 del P.T.C.P. "Repertorio dei beni storico-culturali"

**CLASSIFICAZIONE SPAZI APERTI**

**Sistema aree verdi e corsi d'acqua**

- Verde pubblico
- Verde privato
- Are verdi con caratteristiche di parco o giardino

**Sistema spazi antropici**

- Marciapiede e piazze pubbliche
- Parcheggio
- Cortile interno

**Pavimentazione spazi aperti**

- In asfalto
- In ghiaia o ghiaietto
- In materiale lapideo
- Non coerente

**LEGENDA**

- Tessuto Urbano Consolidato
- Nuclei di Antica Formazione
- Corti storiche
- Porticato ad uso pubblico
- Assi commerciali

**PGT** Comune di Moglia

**Piano di Governo del Territorio Variante Generale 2024**

**PR PIANO DELLE REGOLE**

**PR 09a**

**MODALITÀ E CRITERI DI INTERVENTO PER AMBITI ED EDIFICI DI INTERESSE STORICO, ARCHITETTONICO E AMBIENTALE. ABITATO DI MOGLIA**

**SCALA:** 1:1.000

**DATA:** Novembre 2025

**AGGI:**

**PROGETTISTA:** Arch. Luigi Moriggi  
Iscritto Ordine A.P.P.C. Mi n. 7721  
Via G. Sordani, 25  
20125 Milano (MI)  
Tel. 02-87393166

**COLLABORATORI:** Marco Maffezzoli  
Matteo Molli  
Elena Pedroni  
Kings Kolesova

**INGEGNERI E SOGGERNATI:** Engco s.r.l.  
Carlo Calisti

**IL SINDACO:** Dott. Claudio Ravetti

**IL SEGRETARIO COMUNALE:** Dott. Alessio Testoni

**IL SERVIZIO TECNICO AREA URBANISTICA:** RUP Arch. Alessio Giovanni  
Arch. Tommaso Sarti

**DELIBERA DI ADOZIONE DEL C.C. n. 1/2025 del 12/11/2025**

**DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL C.C. n. 2/2025 del 12/11/2025**

**PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.L. n. 1/2025 del 12/11/2025**

Documento informativo firmato digitalmente ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.